



TREY-HOME

Gestión Inmobiliaria



**Cuando todas
las piezas
encajan**

Trey-HOME

Gestión inmobiliaria: Control de ofertas y demandas



● Características principales

Búsquedas variadas y combinadas

Referencia, Operación, Propiedad, Población, Zona, Area, Precios, Metros, Habitaciones, Baños, Garaje, Baños.

Otras búsquedas: Por propietario, Comercial, entre Fechas, Teléfonos.

OFERTAS - Código: 138

Propiedad: CHALET Precio: 1.040.000 REFERENCIA: 1005 F. Alta: 03/06/1999

Operación: VENTA Precio: 173.041.440 Ptas. F. Revisión: / /

Población: Maspalomas Medio Captación: Captador: Juan García Suarez Fechas Bloqueo: Desde / / Hasta / /

Zona: San Fernando Area: SUR Sucursal: Vendedor:

Metros	300	Trastero	20 m.	Carpintería Exterior	SI
Dormitorios	6	Exterior		Carpintería Interior	SI
Baños	3	Tendedero		Fachada	
Superficie Util	280	Piscina	SI	Orientación	SUR
Aseos	2	Reformado		Comunidad	
Salones	4	Portero		Registro Propiedad	
Cocinas	2	Cancha Tenis	SI	Tomo	
Terrazas	70 m.	Amueblado	SI	Libro	
Calificación Urbana		Garaje	2 Plazas	Folio	
Teléfono	SI	Jardines	40 m.	Finca	
Ascensor		Armarios Empotrados	SI	Inscripción	

GFDGFGDGFDF

OFERTAS - Código: 138

Referencia	Operación	Propiedad	Población	Zona	Precio	Metros	Dorm.	Baños	Dirección Exacta
1003	VENTA	PISO	Las Palmas	Mesa y Lopez	157.500,00	95	3	2	C/ Los Riquiches, 33
1005	VENTA	CHALET	Maspalomas	San Fernando	1.040.000,00	300	6	3	Avda. Los Cipres, 33
1006	VENTA	PISO	Playa del Ingles	El Escudo	126.000,00	100	3	2	C/ Los Riscos, 33
1007	VENTA	PISO	Maspalomas	San Fernando	104.000,00	200	5	2	C/ Los Faros, 332
1008	VENTA	CHALET	Playa del Ingles	El Escudo	312.000,00	300	7	2	C/ Los Rios de Plata, 3
1009	VENTA	PISO	Las Palmas	Tres Palmas	168.000,00	100	3	1	C/ Los Ramos Verdes

Filtro ACTIVO.

Demandantes de una propiedad ordenadas por fecha.

Seguimiento de demandantes por propiedad. Cada oferta ofrecerá un histórico de todos los demandantes que han visitado la propiedad, conociendo el interés del público por dicha oferta.

Gestión agilizada de las demandas telefónicas, enlazando con cada oferta los demandantes interesados de forma rápida (en el momento de la llamada) para su posterior informe impreso agrupado por comercial(es) y entre rango de fechas.

Características de una propiedad definidas por el usuario.

Las características solicitadas en la ficha de la propiedad son definidas por la inmobiliaria, es decir, mediante una plantilla, se podrán definir las características de las propiedades.

OFERTAS - Código: 138

Propiedad: CHALET Precio: 1.040.000 REFERENCIA: 1005 F. Alta: 03/06/1999

Operación: VENTA Precio: 173.041.440 Ptas. F. Revisión: / /

Población: Maspalomas Medio Captación: Captador: Juan García Suarez Fechas Bloqueo: Desde / / Hasta / /

Zona: San Fernando Area: SUR Sucursal: Vendedor:

Ficha | Lista | Observaciones | Fotos | Demandantes | Anuncio | Propietario | Búsquedas - Filtros - Ordenaciones

- Dispone de amplio Jardín.
- Necesita reformas generales.
- Los suelos son nuevos.

CONTRATOS

< VENTA > < ALQUILER >

< Acceso Fichero Word >

CARTA

< Acceso Fichero Word >

< Acceso Fichero Word >

< Acceso Fichero Word >

< Acceso Fichero Word >

< Acceso Fichero Word >

< Acceso Fichero Word >

Trey-HOME



Gestión inmobiliaria: Control de ofertas y demandas

OFERTAS - Código: 138

VENTA CHALET

Propiedad: CHALET Precio: 1.040.000 REFERENCIA: 1005 F. Alta: 03/06/1999

Operación: VENTA 173.041.440 Ptas. F. Revisión: / /

Población: Maspalomas Medio Captación: Captador: Juan García Suarez

Zona: San Fernando Vendedor: Fechas Bloqueo: Desde: / / Hasta: / /

Area: SUR Sucursal: Comparar

Ficha | Lista | Observaciones | Fotos | Demandantes | Anuncio | Propietario | Búsquedas - Filtros - Ordenaciones

FOTOGRAFÍA (M:INMO_BETA_ALBIFOTOS\1005chalet.jpg)

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

FOTO 1

Buscar y Grabar Foto Ampliar Fotografía Fotos antiguas

Incluir todo el contenido de la carpeta

Fotografías por propiedad

Podrá enganchar foto a foto o arrastrar automáticamente todas las fotos de una carpeta a una expediente del programa.

Gestión de anuncios; marcaje e impresión

El programa permite definir anuncios y marcarlos para su publicación.

OFERTAS - Código: 138

VENTA CHALET

Propiedad: CHALET Precio: 1.040.000 REFERENCIA: 1005 F. Alta: 03/06/1999

Operación: VENTA 173.041.440 Ptas. F. Revisión: / /

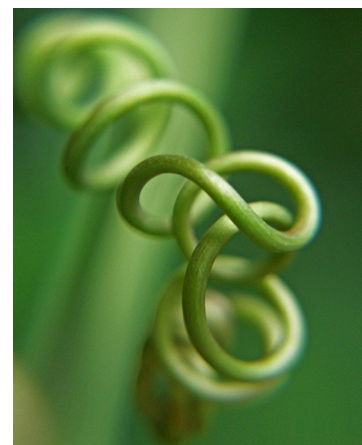
Población: Maspalomas Medio Captación: Captador: Juan García Suarez

Zona: San Fernando Vendedor: Fechas Bloqueo: Desde: / / Hasta: / /

Area: SUR Sucursal: Comparar

Ficha | Lista | Observaciones | Fotos | Demandantes | Anuncio | Propietario | Búsquedas - Filtros - Ordenaciones

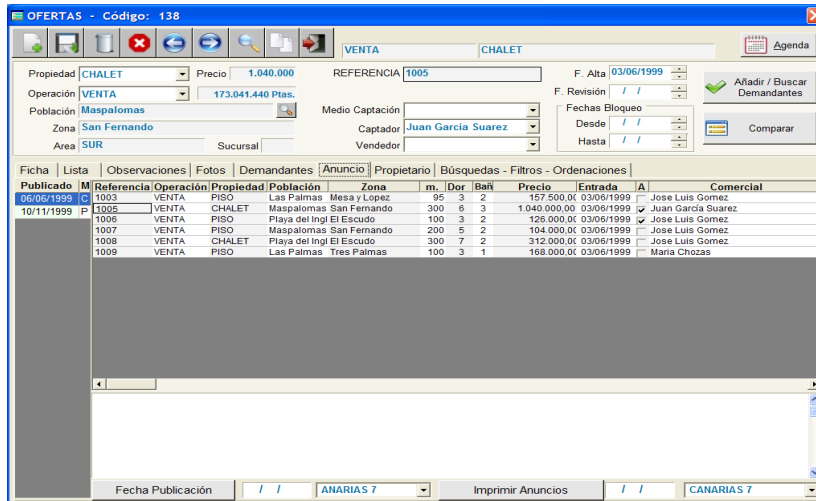
Fecha	Nombre	Teléfono 1	Teléfono 2	ComercialIZ
18/09/2008	ANGEL RUIZ RUIZ	900.200.300		Juan García Suarez
18/09/2008	LUIS ANGEL GOMEZ	399392339		Juan García Suarez



Trey-HOME



Gestión inmobiliaria: Control de ofertas y demandas



Propietario, coste y dirección exacta de la propiedad

Datos confidenciales, como el propietario, coste, margen de beneficio, márgenes de comerciales, dirección exacta de la propiedad gestionada y observaciones internas, se encuentra en una pestaña independiente de acceso rápido.

Protección de información: Para acceder a la información existen claves de acceso a dos niveles.

Posibilidad de insertar base de datos en Internet para consultas sin necesidad de duplicar información.

